



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Marechal Floriano Peixoto, 01 – Centro – Cep 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral - Tel/Fax – 32 32742212–Secretaria
email: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

ATA DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO Nº. 1101/2013

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Rio Novo, realizada em 01 de fevereiro de 2013.

Ao 01(primeiro) dia do mês de fevereiro de 2013, às 19h30 min, em sua sede própria, reuniu-se em sessão ordinária a Câmara Municipal de Rio Novo, sob a presidência da Vereadora Dulcimar Prata Marques e com a presença dos seguintes vereadores, Allan Martins Dutra Borges, Carlos Alberto do Carmo Mattos, Dionísio Da Dalt Neto, Eder Lima Moreira, José Adriano Tostes Xavier, Guilherme de Souza Nogueira, Sebastião José Esperança e Vinicius Carvalho de Araújo. **ATA** – Dispensada a leitura da Ata nº. 1100/2013, foi à mesma aprovada por unanimidade dos presentes. **EXPEDIENTE: 01 – Emenda Modificativa ao Projeto de Lei nº. 001/2013 que “Autoriza o Município de Rio Novo participar do Consórcio Intermunicipal de Saúde para Gerenciamento da Rede de Urgência e Emergência da Macro Sudeste nas Microrregiões Além Paraíba, Carangola, Juiz de Fora/Lima Duarte/Bom Jardim, Leopoldina/Cataguases, Muriaé, Santos Dumont, São João Nepomuceno/Bicas e Ubá – CISDESTE, e dá outras providências”.** Emenda Modificativa ao art. 2º que passa a ter a seguinte redação: Art. 2º - Fica o Poder Executivo do Município de Rio Novo autorizado a participar no Consórcio Intermunicipal de Saúde para Gerenciamento da Rede de Urgência e Emergência da Macro Sudeste nas Microrregiões Além Paraíba, Carangola, Juiz de Fora/Lima Duarte/Bom Jardim, Leopoldina/Cataguases, Muriaé, Santos Dumont, São João Nepomuceno/Bicas e Ubá – CISDESTE, com a finalidade de prestação do Serviço de Atendimento Móvel de Urgências (SAMU-192), nesta região, podendo, para tanto, formalizar Protocolos de Intenções com os demais entes da Federação. **JUSTIFICATIVA:** Nos termos do parecer jurídico, (anexo), apresentamos a mencionada emenda. Sala das Sessões, 29 de janeiro de 2013. **02 – Projeto de Lei nº. 001/2013 que “Autoriza o Município de Rio Novo participar do Consórcio Intermunicipal de Saúde para Gerenciamento da Rede de Urgência e Emergência da Macro Sudeste nas Microrregiões Além Paraíba, Carangola, Juiz de Fora/Lima Duarte/Bom Jardim, Leopoldina/Cataguases, Muriaé, Santos Dumont, São João Nepomuceno/Bicas e Ubá – CISDESTE, e dá outras providências”.** Rio Novo, 22 de janeiro de 2013. Maria Virginia do Nascimento Ferraz. Prefeita Municipal. **03 – Requerimento nº. 01/2013.** À ilustre Presidente da Câmara Municipal de Rio Novo. Vereadora Dulcimar Prata Marques. O(s) Vereador (es) que subscreve(m), nos termos do art. 65, XIV da Lei Orgânica do Município de Rio Novo e do art. 32, XIV, “c” e art. 40, XVIII, c.c. art. 97, “j” e art. 110, X do Regimento Interno da Câmara Municipal, seja solicitado por ofício à Prefeita Municipal, no prazo legal, a remessa à Câmara de cópias da documentação seguinte: 1) Lei Municipal 1.023 de 26/12/2008 que dispõe sobre a venda de lotes para fins de instalação de empresas na área do Distrito Industrial; 2) Decreto 021 de 02 de agosto de 2012 e seu anexo I, Registro da área do Distrito Industrial e Planta/Memorial Descritivo do Imóvel; 3) Decreto 034 de 16 de novembro de 2012 que regulamenta a Lei 1.023/2008; 4) Cópia do Registro, matrícula 7.609 de 17/10/2012, Livro 2 E, referente a área de 3,23,86 ha de propriedade do Município; 5) Cópia do processo de desmembramento da área com o



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Marechal Floriano Peixoto, 01 – Centro – Cep 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral - Tel/Fax – 32 32742212–Secretaria
email: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

respectivo registro no Cartório de Registro de Imóveis do Município; 6) Cópia de todas as Escrituras Públicas de Compra e Venda relativas aos imóveis vendidos pelo Município de Rio Novo às empresas que obtiveram deferimento às propostas; 7) Cópias dos registros no Cartório de Registro de Imóveis das Escrituras acima mencionadas; 8- Cópias dos requerimentos e propostas das empresas adquirentes. Esperando o devido atendimento na forma regimental e com a devida urgência, faz-se necessário observar o cumprimento dos relevantes objetivos que motivaram a alienação das áreas, nos termos das Leis e Decretos específicos ao assunto. Torna-se evidente a necessidade de encaminhar aos Cartórios de Notas e principalmente ao Cartório de Registro de Imóveis, ofícios ressaltando e reiterando os impedimentos mencionados no art. 4º e 5º do Decreto 034 de 16/11/2012, que regulamenta a Lei 1.023 de 26/12/2008 e que se referem à impossibilidade legal de venda por parte das empresas das áreas alienadas pelo Município. O art. 6º permite a alienação somente no caso de ocorrer por parte da empresa adquirente, impossibilidade na continuação de suas atividades, após o início de sua instalação no local. O art. 5º preceitua que “Não ocorrendo o início das atividades da empresa, nos termos do artigo anterior, ao Município caberá o direito à retrocessão do imóvel, sem obrigação de indenizações ou retenção por parte do adquirente, quanto a benfeitorias realizadas.” Nestes termos, Executivo e Legislativo devem reafirmar aos referidos Cartórios, as cláusulas impeditivas, ainda que já constem nas Escrituras, sobre alienação que possa ser pretendida antes da instalação e início das atividades pela empresa adquirente e atual proprietária, nos termos da legislação municipal. Trata-se, portanto, de orientação necessária às empresas, aos Cartórios e ainda a pretensos adquirentes, quanto aos critérios legais que impedem finalidades de especulação imobiliária, indevida e ilegal, uma vez que a intenção do Município, como é evidente, foi sempre a implantação de um distrito industrial capaz de gerar empregos e desenvolvimento econômico para toda comunidade. A venda dos imóveis de forma contrária a lei, motivará enriquecimento ilícito a quem não cumprir os objetivos fixados na legislação municipal que autorizou a alienação, motivando e exigindo medidas necessárias à nulidade do ato. Por estas razões e na defesa do interesse público, subscreve(m) todos o(s) Vereador(es). Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Rio Novo – Plenário Messias Lopes - 01 de fevereiro de 2013. **04 – Ofício nº. 06/2013.** Serviço: Equipe de Organização. Assunto: Solicitação (Faz). Rio Novo, 15/01/2013. Exmo. Presidente da Câmara de Vereadores de Rio Novo. Venho por meio deste solicitar a Câmara o apoio à primeira Meia Maratona Ecológica do PROERD Zona da Mata, a se realizar dia 24/02/2013 às 08:00 h, com saída da Praça Marechal Floriano, vindo buscar junto a essa casa a doação de 55 troféus e 250 medalhas, sendo todos personalizados com a logomarca da Câmara. Desde já agradecemos e nos colocamos a inteira disposição. Atenciosamente. Cabo Gilberto Ribeiro de Souza. Instrutor PROERD. Soldado Reinaldo Simplicio Pinto. Orientador JCC. **ORDEM DO DIA – 01 – Emenda Modificativa ao Projeto de Lei nº. 001/2013.** Em 1º e única discussão. Palavra com o vereador Allan Borges. Quero exercer a minha prerrogativa de vista, sou sabedor da urgência que este projeto necessita, mas é importante que o Poder Executivo coloque a justificativa dos custos deste projeto. Pedimos que o Executivo seja mais claro ao enviar os projetos. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Podemos hoje votar a emenda e a partir daí possamos votar o projeto em primeira votação já com a emenda inserida. Em 1º e única



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Marechal Floriano Peixoto, 01 – Centro – Cep 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral - Tel/Fax – 32 32742212–Secretaria
email: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

votação. Aprovada por unanimidade dos presentes. **02 – Projeto de Lei nº. 001/2013** que “Autoriza o Município de Rio Novo participar do Consórcio Intermunicipal de Saúde para Gerenciamento da Rede de Urgência e Emergência da Macro Sudeste nas Microrregiões Além Paraíba, Carangola, Juiz de Fora/Lima Duarte/Bom Jardim, Leopoldina/Cataguases, Muriaé, Santos Dumont, São João Nepomuceno/Bicas e Ubá – CISDESTE, e dá outras providências”. Encaminhado a todas as Comissões para emissão de parecer. Em 1º discussão. Palavra com o vereador Guilherme Nogueira. Concordo que houve uma pequena falha no envio de informações mais claras sobre o projeto. Segundo informações obtidas via telefone através do João Paulo, representante do Consórcio, o custo do município seria de R\$0,25 por pessoa, o que daria em torno de R\$ 2.200,00 mensais para o município, tem mais de 60 cidades nesse consórcio, inclusive ele deixou a disposição para quaisquer outros esclarecimentos. Neste consórcio, Rio Novo estaria na microrregião de Juiz de Fora. Eles contam com helicóptero, 10 ambulâncias e UTI móvel. O paciente atendido pelo SAMU já sairia daqui com uma vaga nestes hospitais, não vou pedir vistas para que não atrase o projeto, acredito que o quanto mais rápido assinarmos o projeto será melhor para o município. Complementando ainda, pela conversa que tive via telefone com o João Paulo, talvez uma destas dez ambulâncias fique permanentemente em Rio Novo, o que agilizaria o atendimento. Palavra com o vereador Eder Lima. Obrigado a todos, é uma honra também ver a minha mãe aqui pela primeira vez. Parabens ao Guilherme por ter feito um apanhado bastante esclarecedor. Recebi um informativo do Deputado Reginaldo Lopes, ele inaugurou na Macrorregião do Centro Sul de Minas Gerais que compreende Campos das Vertentes a Alto do Paraopeba, lá são 22 ambulâncias e 18 unidades de suporte básico e vem funcionando muito bem. Concordo com o Guilherme também na aprovação deste projeto. Hoje o paciente ao sair de Rio Novo não tem um hospital definido, ficando sem local certo em Juiz de Fora, necessitando da liberação de vaga. Com esse consórcio, havendo necessidade, o paciente já sai daqui com vaga definida. Há inclusive a possibilidade de que esse helicóptero fique estacionado aqui em Rio Novo, devido ao Aeroporto. Há outra luta que é a instalação de uma sala de estabilização aqui na cidade, o paciente iria para esta sala e a ambulância levaria o paciente para a UPA. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Nós faremos uma reunião extraordinária na próxima quarta-feira e convidaremos o secretário de saúde para comparecer e assim falar também a respeito do projeto. Palavra com o vereador Allan Borges. Gostaria de pedir prazo regimental no Projeto solicitando que o Executivo nos envie mais detalhes sobre o mesmo. **03 – Requerimento nº. 01/2013.** Em 1º e única discussão e votação. Aprovado por unanimidade dos presentes. **PALAVRA LIVRE** – Palavra com o vereador Eder Lima. Gostaria de fazer dois Requerimentos Verbais. Um seria para Cobrar da COPASA a regularização urgente destas minas que estão brotando pela cidade, é preciso ver na cidade inteira, o nosso dinheiro está pagando por estas obras todas, os problemas estão em várias ruas da cidade. O outro requerimento que quero fazer é para que nós possamos receber aqui na Câmara explicações de como está o Plano do recolhimento de lixo nas ruas de Rio Novo, pois os moradores da Rua Ademar Mazzoni não vêm sendo atendidos, parece que no Morro do Cristo também em muitas ruas o lixo não está sendo recolhido. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Requerimentos verbais do vereador Eder Lima. Em 1º e única discussão e votação. Aprovado por unanimidade dos



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Marechal Floriano Peixoto, 01 – Centro – Cep 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral - Tel/Fax – 32 32742212–Secretaria
email: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

presentes. Requerimento Verbal do vereador Vinícius Araújo para que seja feita a limpeza das ruas em Furtado de Campos, desde que o funcionário João Bonito faleceu não está sendo executado o serviço. Já veio alguns moradores reclamar. Em 1º e única discussão e votação. Aprovado por unanimidade dos presentes. Palavra com o vereador Guilherme Nogueira. Gostaria que fosse feito um requerimento verbal com informações sobre o Ônibus Escolar, sobre quando começará o traslado para Juiz de Fora, ontem eu estava aqui nesta casa e dois alunos vieram me procurar dizendo que o ônibus só volta a funcionar depois do carnaval e que eles já terão aula na segunda. Outro requerimento verbal para que seja encaminhado ofício Escola Estadual Raulino Pacheco pelo feito de participarem das Olimpíadas de Matemática e convocar os alunos para prestarmos uma homenagem por levarem o nome de Rio Novo para outros países. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Em 1º e única discussão e votação os requerimentos do vereador Guilherme Nogueira. Aprovados por unanimidade dos presentes. Palavra com o vereador Eder Lima, na última legislatura foi enviada uma Moção de Aplausos a eles, mas com certeza será muito importante à presença deles aqui. Sobre o ônibus eu também fui procurado, e hoje consegui conversar com o André. Falei com ele que alguns estudantes já começam as aulas nessa segunda e falei da possibilidade de disponibilizar um veículo para esses alunos que voltam as aulas, acho que são poucos, uma Kombi serviria. Palavra com o vereador José Adriano. Queria pedir a V. Exia Dulce, que se possível dê uma ajuda às escolas de samba Barrabás e Mocidade. Elas são muito importantes para o nosso carnaval. Trazem turistas e os turistas ajudam o comércio da cidade. O executivo não tem como arcar com a Santa Casa e outras entidades e com isso a Câmara é que dá suporte ao Executivo. O ex-vereador Elder, quando Presidente, colocou um orçamento maior para mim, e eu também fiz o mesmo colocando um orçamento maior para esta Legislatura. Queria pedir um apoio para que ajudem as escolas de samba do nosso município, podem até não acreditar, mas elas trazem dinheiro para a cidade, não sei se todos se lembram quando as escolas não desfilaram como ficou o nosso carnaval. As escolas estão precisando de ajuda, pelo que eu sei o dinheiro da Santa Casa e da APAE já foi repassado, mas eu peço que passem recursos para as escolas de Samba, tenho certeza que a Barrabás e a Mocidade fazem brilhar o nosso carnaval. A respeito do jornal A Voz de Rio Novo, V.Exa. está na capa do jornal, prepare-se que ele falará de V. Exia pelos dez meses seguintes, tudo isto porque ele não recebeu vantagens. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. A respeito do jornal prefiro não comentar, meus anseios estão muito além. Sobre as escolas, espero que possa fazer algum repasse para auxiliar, estou aguardando um posicionamento da assessoria contábil, mas certamente poderemos auxiliar as agremiações. Palavra com o vereador Eder Lima. Foi reforçada a segurança na ponte do Calixto, já colocaram um corrimão. Outra coisa é que a Madalena, Secretária de Educação, logo chegando a Rio Novo, ao visitar Furtado de Campos pediu uma pequena reforma naquela escola. Agradeço ao Deputado Reginaldo Lopes pelo envio da retroescavadeira. Ele falou ainda desta creche que o governo federal está disponibilizando para quem sabe Rio Novo ser agraciado. Em relação às escolas de Samba eu apoio as palavras do José Adriano, este ano estando de férias tenho participado mais da organização da Barrabás e realmente é um trabalho árduo. Desde já parabenizo a Presidente Dulce pelo repasse a Santa Casa. A menina dos olhos da Polícia Militar para o combate as drogas é o PROERD, parabenizo pela ajuda



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Marechal Floriano Peixoto, 01 – Centro – Cep 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral - Tel/Fax – 32 32742212–Secretaria
email: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

com os troféus, ao Cabo Ribeiro e ao Reinaldo Simplício que também está envolvido no projeto. Palavra com o vereador Allan Borges. De acordo a minha liderança do PMDB quero solicitar a mesa que coloque para deliberar em relação à mudança das datas da reunião aqui na Câmara, acredito que na quarta-feira seja mais proveitoso, até mesmo para nós vereadores creio que será melhor. Outro assunto é que foi apregoado na campanha da atual administração a moralidade e a transparência. A contratação da Juliana, filha do Dionísio, pelo executivo, é uma forma de nepotismo cruzado, subentende-se uma troca de favores. Não estou duvidando aqui da capacidade dela. Foi aprovada aqui nesta casa no ano passado uma lei de nepotismo. Não estou vendo má fé nem dolo, mas creio que deveria ser conversado com a prefeita. Se não é ilegal, penso que seja imoral. Palavra com o vereador Eder Lima. Quais são as linhas apresentadas nesta lei, este Nepotismo cruzado que o senhor está alegando que a prefeita Virgínia contratou a filha do Dionísio para beneficiá-lo e ele a apoiou na campanha para beneficiá-la? Palavra com o vereador Allan Borges. Seria isso aí. Uma troca de favores. Outro assunto é que o Executivo envie para nós o projeto de Lei para alterar o código tributário do município em relação aos ambulantes, é ridículo o valor cobrado pelas pessoas que vem de fora vender seus produtos aqui e pagam em torno de R\$ 14,00 de taxa. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Peço que o vereador faça todas estas solicitações em forma de Requerimento, todas serão atendidas, assim não sairemos de nossa pauta. Palavra com o vereador Allan Borges. Outra coisa é sobre as serpentinas metálicas que estão enfeitando a praça, existe uma lei que proíbe a comercialização e disponibilização de serpentinas metálicas. Palavra com o vereador José Adriano. Se fosse V. Exia eu não aceitaria Requerimento Verbal, temos que cumprir o regimento interno, os requerimentos devem ser feitos em 48 horas antes da sessão. Gostaria de saber se a palavra será livre à plateia? Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Acredito que no decorrer dos trabalhos conseguiremos sempre deixar a palavra livre à plateia. Palavra com José Adriano. Peço que após o Carnaval nós possamos retomar as ações de combate às drogas, fazer reuniões aqui na Câmara, envolver a população, as autoridades, que possamos buscar os recursos necessários para solucionar os problemas com drogas em nosso município, temos que incentivar e participar. Palavra com o vereador Allan Borges, respeito às palavras do vereador José Adriano quando ele fala em regimento, mas tem muitas linhas que nos dão direito para acompanhar o regimento. No artigo 27, compete a Mesa da Câmara, proceder à devolução de recursos que sobraem ao final de cada exercício. Não o vereador José Adriano cumpriu e nem a presidente Dulce está cumprindo o que diz o Regimento. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Uma vez que a Câmara devolve o dinheiro ao Executivo, não estou incorrendo em erro algum. Resolvi fazer a devolução aos cofres públicos, quem destinará as instituições é o executivo. Nada feito por esta Mesa Diretora deixa de passar pelo crivo da Assessoria Jurídica. Palavra com José Adriano, como V.Exa. bem disse, o dinheiro nós apenas indicamos para onde deverá ser feito o repasse. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. Gostaria de conceder a palavra ao ex-vereador Elder Louro que está no nosso plenário. Palavra com o ex-vereador Elder Louro. Gostaria de fazer três solicitações a vocês. Ver a viabilidade de colocar todos os projetos em pauta disponíveis no site da câmara para acesso popular. O executivo às vezes corre um rico sem saber. Com relações às dotações para entidades, existe a exigência que as atas dessas entidades sejam



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO NOVO

Praça Marechal Floriano Peixoto, 01 – Centro – Cep 36150-000
Fone: 32 -32741132-Geral - Tel/Fax – 32 32742212–Secretaria
email: camararionovo@gmail.com site: www.camararionovo.mg.gov.br

registradas em cartório. Em torno de quarenta por cento delas não registram atas em cartório. O executivo não tem nada oficial de que aquelas pessoas são representantes daquela entidade. Isso deve ser visto para que não incorram nesse erro sem saber. Foi de minha autoria uma emenda ao código tributário sobre o ISS, foi aprovado por unanimidade nessa casa e não obtivemos sucesso em saber se essa lei está sendo cumprida ou não. Peço a vocês que solicitem ao executivo informações da situação em que se encontra o cumprimento dessa lei, que gera um recurso para o município. O ISS da prestação de Serviço, as entidades financeiras hoje relutam que este imposto arrecadado no município, as instituições estão cada vez mais enriquecendo, em algumas cidades a lei não foi cumprida na íntegra e houve um acordo de se cobrar uma taxa média, um percentual é cobrado sobre a arrecadação das tarifas, creio que mensalmente possa ser arrecadado dentro de Rio Novo em torno de nove mil reais mensais, isso ajudaria muito o município. Volto a pedir que se possível a ordem do dia seja colocada com antecedência no site da Câmara Municipal. Palavra com a presidente Dulcimar Prata. A Casa está aberta às suas ideias e sugestões. Faremos o possível para atender suas solicitações. Olharemos com muito carinho. Palavra com o vereador Carlos Alberto. Gostaria de falar a respeito de uma reunião com os taxistas, porque tenho sido procurado por eles para que possamos agendar uma reunião para tratar alguns assuntos da classe. Palavra com o vereador Allan Borges. Quero parabenizar as palavras do ex-vereador Elder Louro. Peço ao Carlos Alberto que parabenize seu irmão pela obra que ele está realizando na praça, anteriormente me falaram que seria ali construído um prédio que mudaria a arquitetura da praça, mas ele está mantendo a construção no padrão que se encaixa no patrimônio histórico do município, ele está realmente de parabéns pela fidelidade a arquitetura. Palavra com o vereador Eder Lima Moreira. Eu não poderia deixar passar em branco a presença do ex-vereador Elder Louro, o próprio vereador Elder é testemunha sou daquele político que não fica debaixo de paletó de prefeito e não fico debaixo de saia de prefeita. Tenho um pouco de sensatez para saber o que é moral ou não. Não havendo mais quem desejasse fazer uso da palavra, foi encerrada a sessão mandando que se lavrasse a presente Ata.